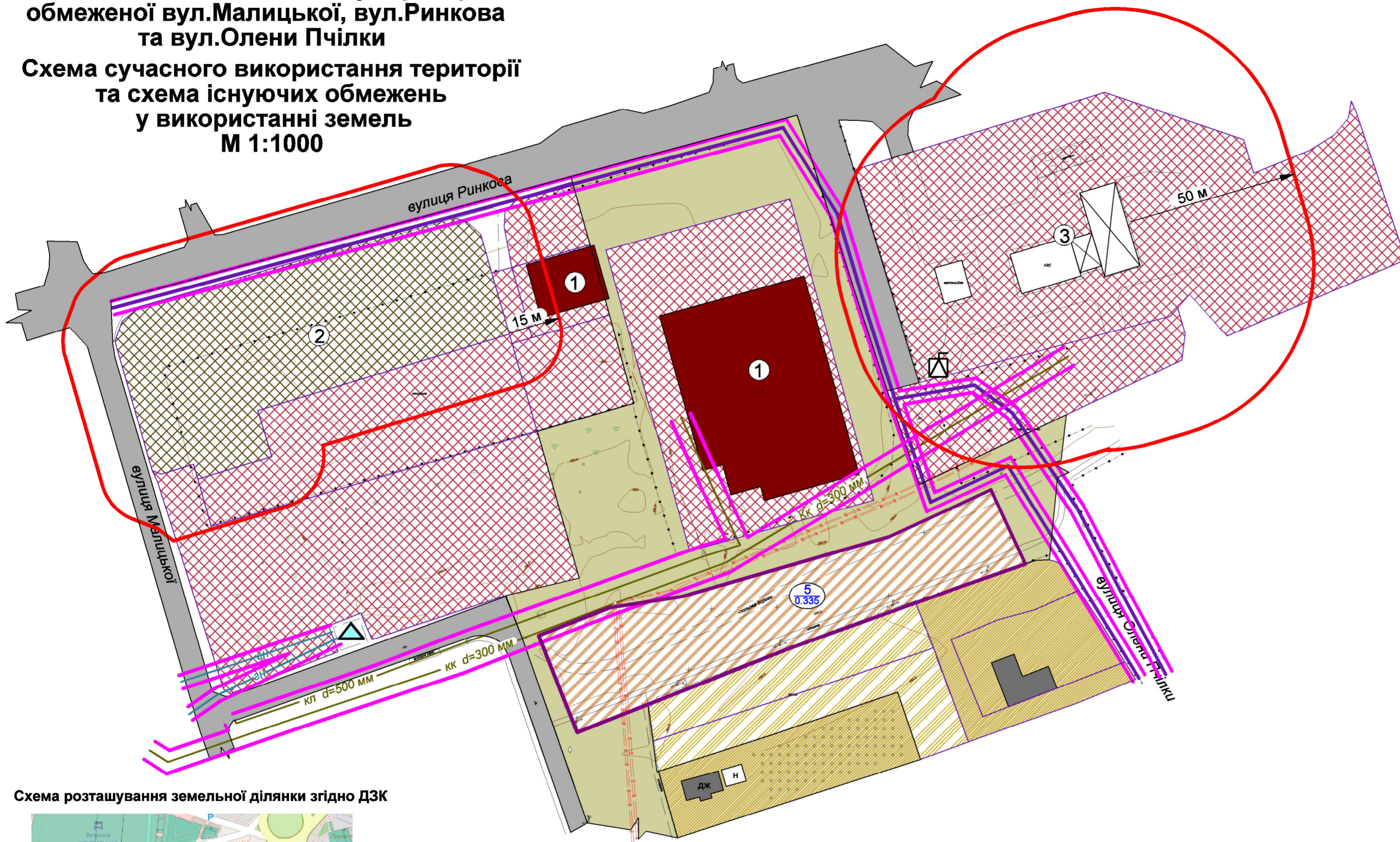


# м.Калуш

## Івано-Франківської області

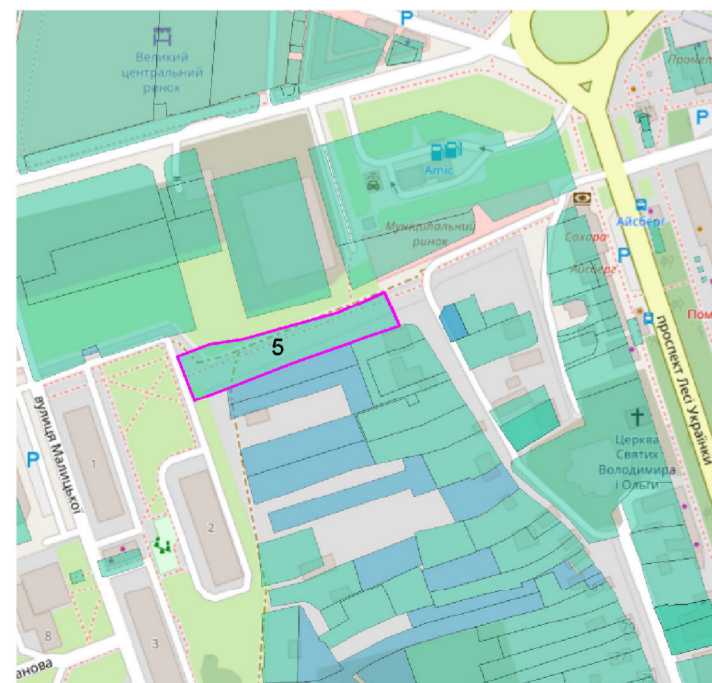
Зміни до детального плану території,  
обмеженої вул.Малицької, вул.Ринкова  
та вул.Олени Пчілки

Схема сучасного використання території  
та схема існуючих обмежень  
у використанні земель  
М 1:1000



| Умовні позначення                        |  |
|--|--|
| Умовне позначення                        | Найменування                                     |
| <b>МЕЖІ</b>                              |  |
|  | межа земельної ділянки, на яку розробляється дпт |
|  | межа земельних ділянок згідно ПККУ               |
| <b>ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ</b> |  |
|  | територія особистих селянських господарств       |
|  | територія садибної житлової забудови             |
|  | територія громадської забудови                   |
|  | територія багатоквартирної житлової забудови     |
|  | територія складів, гаражів тощо                  |
|  | територія земель запасу                          |
| <b>ОБ'ЄКТИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ</b> |  |
|  | трансформаторна підстанція                       |
|  | газорозподільчий пункт (ГРП)                     |
|  | повітряна ЛЕП 0,4кВ                              |
|  | кабель ЛЕП                                       |
|  | каналізація ливнева                              |
|  | каналізація                                      |
|  | газопровід низького тиску                        |
| <b>ОБ'ЄКТИ ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ</b>  |  |
|  | проїзна частина з твердим покриттям (асфальт)    |
| <b>БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ</b>                |  |
|  | громадська будівля                               |
|  | житловий будинок                                 |
|  | господарська будівля                             |
|  | будівлі комунального призначення                 |
| <b>ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ</b>             |  |
|  | санітарно-захисна зона                           |
|  | охоронна зона                                    |

Схема розташування земельної ділянки згідно ДЗК



### Планувальні обмеження інженерних мереж та комунікацій, санітарно-захисні зони

| Відстань | Найменування                                      | Нормативний документ                    |
|----------|---|---|
| 2 м      | повітряна ЛЕП 0,4 кВ                              | Постанова КМУ від 27.12.2022 №1455      |
| 0,6 м    | кабель ЛЕП 0,4 кВ                                 | Постанова КМУ від 27.12.2022 №1455      |
| 3 м      | каналізація побутова                              | ДБН Б.2.2-12:2019 (додаток И1)          |
| 2 м      | газопровід низького тиску                         | ДБН Б.2.2-12:2019 (додаток И1)          |
| 50 м     | санітарно-захисна зона від АЗС                    | ДБН Б.2.2-12:2019 (табл.15.5)           |
| 15 м     | санітарно-захисна зона від авт.стоян. (51-100м/м) | СаНПін №173 від 19.06.96р. (додаток 10) |

### Експлікація

| №по плану | Найменування об'єкту    |
|-----------|-------------------------|
| 1         | Торговий заклад         |
| 2         | Стоянка для автомобілів |
| 3         | АЗС                     |

### Ділянки з кадастровими номерами

| №ділянки | Призначення  | Кадастровий номер      |
|----------|--|------------------------|
| 5        | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 2610400000:10:004:0055 |

|  |   |                                   |
|--|---|-----------------------------------|
| Міністерство регіонального розвитку Український державний житлово-комунального господарства України  | Державне підприємство Український державний науково-дослідний інститут проектування міст "ДІПРОМІСТО ім. Ю.М.Білокона Івано-Франківська філія | Договір №1121-23-11 №1121-23-11/1 |
| Об'єкт: Зміни до детального плану території, обмеженої вул.Малицької, вул.Ринкова та вул.Олени Пчілки в м.Калуш Івано-Франківської області |   | Масштаб 1:1000                    |
| Креслення: Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель   | Начальник АПМ   | Заяць В.А.                        |
|  | Керівник групи  | Кізілова Т.Б.                     |
|  | Архітектор  | Кізілова Т.Б.                     |
|  |   | Дата: 2023р.                      |
|  |   | Архівний №                        |
|  |   | Аркуш №2а                         |
|  |   | Примірник №                       |